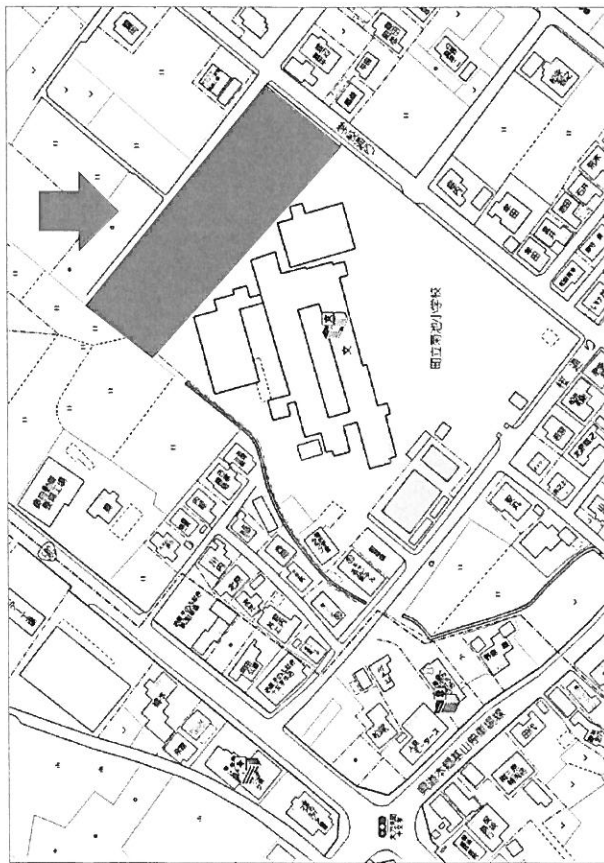
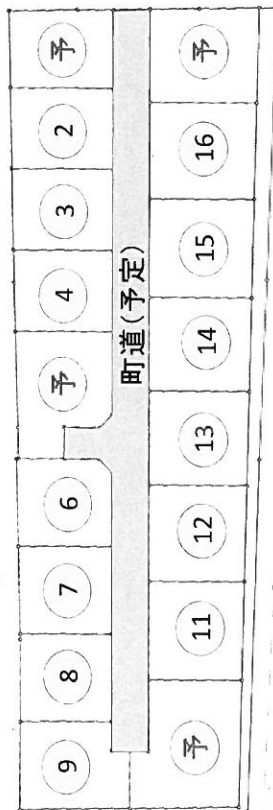




エースタウン菊池8 17区画 宅地分譲 販売開始！



北



菊池小学校

隣接
菊池小学校 600m
菊池保育園 360m
スーパーマミーズ 680m
セブンイレブン 700m
ドラッグコスモス 500m
ドラッグストアモリ 560m
西太刀洗駅 300m
とびうめ信用組合

1	212.55	㎡	64.29	坪	予約	万円
2	216.37	㎡	65.45	坪		825 万円
3	214.46	㎡	64.87	坪		817 万円
4	210.67	㎡	63.72	坪		803 万円
5	277.33	㎡	83.89	坪	予約	万円
6	216.30	㎡	65.43	坪		831 万円
7	213.99	㎡	64.73	坪		816 万円
8	211.51	㎡	63.98	坪		806 万円
9	238.95	㎡	72.28	坪		911 万円
10	332.46	㎡	100.56	坪	予約	万円
11	242.17	㎡	73.25	坪		916 万円
12	242.26	㎡	73.28	坪		916 万円
13	242.46	㎡	73.34	坪		917 万円
14	246.62	㎡	74.60	坪		933 万円
15	265.49	㎡	80.31	坪		1,004 万円
16	265.41	㎡	80.28	坪		1,004 万円
17	265.02	㎡	80.16	坪	予約	万円

売 地

住宅用地

物件種目	最適用途	最寄駅	駅
甘木鉄道	西太刀洗		
土地面積	210.67~332.46 ㎡ 63.72~100.56 坪	ほかに 私道面積	㎡
価 格	803~ 万円	3.3㎡ 単価	12.5~ 万円

所在地	福岡県三井郡大刀洗町大字山隈1322-3他		
交 通	甘木鉄道	西太刀洗 駅	
土地権利	所有権	地目	畑(引渡時は宅地)
都市計画	非線引き区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦	現 況	更地
引渡日	6月末頃の見込み		
道 路	分譲地内 町道 幅員 6.0m の予定		
設 備	上水道加入金54,000円 下水道受益者負担金100,000円 ※上記の費用が別途必要です		
学校区	菊池 小学校	大刀洗 中学校	
備 考	開発許可番号:23都第1号-197 2018年6月完成見込 開発総面積:5,167.54㎡ 総区画数、販売区画数:17区画 道路幅員:6m(転回部分5m)		